****

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГАЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 07.10.2020 |  | № | 963 |

**О подготовке правил землепользования**

**и застройки Гайнского муниципального**

**округа Пермского края**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для
обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной,
транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов
граждан и их объединений, рационального и эффективного использования
земельных участков,

администрация Гайнского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить правила землепользования и застройки Гайнского
муниципального округа Пермского края.
2. Утвердить прилагаемый порядок направления предложений в правила
землепользования и застройки Гайнского муниципального округа Пермского
края.
3. Утвердить прилагаемый график проведения работ по подготовке
правил землепользования и застройки Гайнского муниципального округа
Пермского края.
4. Единой комиссии по градостроительной деятельности на территории
Гайнского муниципального округа обеспечить:
	1. сбор предложений и замечаний от заинтересованных лиц;
	2. организацию подготовки и проведение общественных обсуждений по
	правилам землепользования и застройки Гайнского муниципального округа
	Пермского края.
5. Специалистам отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства администрации Гайнского муниципального округа обеспечить:

5.1. организацию процесса разработки правил землепользования

и застройки Гайнского муниципального округа Пермского края в срок
до 31 декабря 2021 г.;

1. в течение месяца с даты опубликования настоящего постановления
прием предложений от юридических и физических лиц по адресу: Пермский
край, Гайнский район, п. Гайны, ул. Кашина, 41, кабинет № 6, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9 час. 00 мин.
до 16 час. 00 мин.;

5.3. опубликование правил землепользования и застройки Гайнского
муниципального округа Пермского края в газете «Наше Время», размещение
правил землепользования и застройки Гайнского муниципального округа
Пермского края на официальном сайте администрации Гайнского
муниципального округа в сети «Интернет» в течении трех дней со дня их
утверждения.

* 1. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Гайнского муниципального округа.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на исполняющего обязанности заместителя главы округа по строительству, ЖКХ и общественной безопасности Закирова В.А

И.о. главы муниципального округа –

главы администрации

Гайнского муниципального округа Т.Л. Кондратюк

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Гайнского муниципального округа
от 07.10.2020 № 963

**ПОРЯДОК**

**направления предложений в правила землепользования и застройки Гайнского муниципального округа Пермского края**

* + 1. Настоящий порядок устанавливает правила направления предложений
		о внесении изменений в правила землепользования и застройки Гайнского
		муниципального округа Пермского края.
		2. Заинтересованные лица вправе направлять в Единую комиссию по
		градостроительной деятельности на территории Гайнского муниципального округа (далее - Комиссия) предложения о внесении изменений
		в правила землепользования и застройки Гайнского муниципального округа
		Пермского края (далее - предложения).
		3. Предложения направляются по почте либо непосредственно в
		Комиссию, в отдел архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства
		администрации Гайнского муниципального округа по адресу: Гайнский район, п. Гайны, ул. Кашина, д.41, каб. 6, часы приема с
		9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. в рабочие дни с понедельника по пятницу, телефон 8 (34 245) 2-10-37, или на эл. адрес: stroyotdeladm@уandex.ru.
		4. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их
		изложившего, с указанием полностью фамилии, имени, отчества (при наличии) или наименования юридического лица (ИНН и ЕРЮ Л), с указанием места
		жительства (для физических лиц) или места нахождения (для юридических
		лиц), контактных телефонов и даты подготовки предложений. Неразборчиво
		написанные предложения, предложения, не имеющие отношения к правилам
		землепользования и застройки, а также анонимные предложения Комиссией не
		рассматриваются.
		5. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
		6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по
		подготовке правил землепользования и застройки Гайнского муниципального
		округа Пермского края, не рассматриваются.
		7. Секретарь Комиссии в течение месяца дает письменный ответ по
		существу обращений физических или юридических лиц.
		8. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.
		9. Регистрация обращений осуществляется в журнале регистрации
		заявлений Комиссии.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Гайнского муниципального округа
от 07.10.2020 № 963

**ГРАФИК**

**проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки Гайнского муниципального округа Пермского края**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения |
| 1 | Опубликование решения о подготовкеправил землепользования и застройкиГайнского муниципального округаПермского края | В течение трех дней со дняпринятия решения о подготовкеправила землепользования изастройки Гайнскогомуниципального округа Пермскогокрая (далее - правила) |
| 2 | Разработка и утверждение задания навыполнение правил | В течение 2 рабочих дней с датывступления в силу постановленияадминистрации Гайнскогомуниципального округа оподготовке правил |
| 3 | Выполнение работ по разработкеправил | В течение 10 дней с датызаключения муниципальногоконтракта на выполнениепроектных работ |
| 4 | Принятие решения о проведенииобщественных обсуждений поправилам принимается решениемДумы Гайнского муниципальногоокруга | На ближайшем заседании ДумыГайнского муниципальногоокруга |
| 5 | Организация проведенияобщественных обсуждений поправилам | Один месяц со дня принятиярешения о проведенииобщественных обсуждений |
| 6 | Внесение изменений в правила порезультатам общественныхобсуждений. Направление правил нарассмотрение главе Гайнскогомуниципального округа | В случае необходимости срокустанавливается отдельно |
| 7 | Принятие решения о направленииправил на утверждение или оботклонении правил и о направлении | В течение десяти дней послепредставления правил |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | его на доработку с указанием даты егоповторного представления |  |
| 8 | Утверждение правил | В соответствии с планом работыпредставительного органаместного самоуправления |
| 9 | Опубликование правилземлепользования и застройкиГайнского муниципального округаПермского края | В течение двух недель послепринятия решения обутверждении правил |