****

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГАЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 02.08.2016 |  | № | 146-р |

**Об утверждении планов-графиков**

В целях исполнения п. 2.9 распоряжения губернатора Пермского края от 20.10.2015 №274-р «Об организации работы по увеличению доходного потенциала консолидированного бюджета Пермского края:

1. Утвердить прилагаемые планы-графики по:
   1. внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов в виде координатного описания.
   2. выявлению объектов недвижимости, сведения о которых не внесены в государственный кадастр недвижимости;
   3. снижению задолженности по земельному налогу, арендной плате за землю.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте Гайнского района Пермского края в сети общего пользования «Интернет».

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального района – глава администрации

Гайнского муниципального района В.В. Исаев

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации Гайнского

муниципального района от 02.08.2016 № 146-р

План-график

по внесению в государственный кадастр недвижимости

сведений о границах населенных пунктов в виде координатного описания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | исполнитель | Срок  исполнения | Ожидаемый  результат |
| Анализ документов территориального планирования муниципальных образований в части границ населенных пунктов | И.М. Петров;  М.А. Осипов | декабрь 2016 | получение достоверных сведений по вопросу актуальности документов территориального планирования муниципальных образований в части планирования границ населенных пунктов; определение населенных пунктов, для которых требуется установление и (или) изменение границ |
| Проведения проектных работ в целях определения границ населенных пунктов (при необходимости) | М.А. Осипов | 2017-2020 | Подготовка (корректировка) документов территориального планирования муниципальных образований (при необходимости) |
| Проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов | И.М. Петров | 2017-2020 | Подготовка карт (планов) объектов землеустройства (в части границ населенных пунктов), в том числе на основе карт границ населенных пунктов, содержащихся в схемах территориального планирования муниципальных районов, генеральных планах поселений |
| Направление в орган кадастрового учета документов, необходимых для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов | И.М. Петров | - | наличие в государственном кадастре недвижимости сведений о границах населенных пунктов в виде координатного описания |

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации Гайнского

муниципального района от 02.08.2016 № 146-р

План-график

по внесению объектов недвижимости, сведения о которых

не внесены в государственный кадастр недвижимости

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | исполнитель | Срок  исполнения | Ожидаемый  результат |
| Анализ имеющихся сведений об объектах недвижимости в ГКН с существующей действительностью | Сельские поселения, администрация района | 2017-2018 | получение достоверных сведений по вопросу постановки на кадастровый учет объектов недвижимости |
| Проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ объектов недвижимости | Сельские поселения, администрация района | 2017-2018 | Подготовка межевых (технических) планов на объекты недвижимости |
| Направление в орган кадастрового учета документов, необходимых для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об объектах недвижимости | Сельские поселения, администрация района | - | наличие в государственном кадастре недвижимости сведений об объектах недвижимости, которые ранее были не внесены |

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации Гайнского

муниципального района от 02.08.2016 № 146-р

План-график

по снижению задолженности по земельному налогу, арендной плате за землю

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | исполнитель | Срок  исполнения | Ожидаемый  результат |
| Проведение анализа поступления  земельного налога, арендной платы за землю | Сельские поселения, администрация района | 2016-2018, ежемесячно | получение оперативной и достоверной информации о фактических поступлениях по отдельным налогам |
| Проведение информационной работы с гражданами по уплате налога путем:  проведения разъяснительной работы через средства массовой информации, размещения информационных листовок в  местах массового скопления граждан | Администрация района | постоянно | повышение налоговой грамотности населения, повышение правосознания граждан |
| Организация работы комиссии по укреплению  платежной дисциплины | Администрация района | ежемесячно | сокращение недоимки по налоговым платежам |
| Проведение анализа поступлений арендной платы за муниципальное имущество:  анализ начислений и роста задолженности в целях выявления договоров аренды с неиспол-  ненными обязательствами, контроль за правильностью и своевременно-  стью арендной платы от аренды муниципального имущества, ликвидация задолженности по арендной плате, инвентаризация договоров аренды | Сельские поселения, администрация района | постоянно | увеличение поступления арендных платежей |
| Проведение проверки целевого использования  сданных в аренду нежилых помещений в целях  подготовки документов о расторжении указан-  ных договоров аренды и дальнейшей передаче в аренду по целевому использованию |  | постоянно | составление реестра по нецелевому  использованию имущества |
| Обеспечение своевременной подготовки для  представления в судебные органы материалов  по вопросам:  расторжения договоров и взыскания в при  нудительном порядке задолженности по аренд  ной плате за земельные участки и муниципаль-  ное имущество, расторжения договоров в связи с нецелевым использованием имущества,  повышение эффективности претензионно-  исковой работы |  | постоянно | сокращение недоимки по арендным поступлениям |